

Betreft: ontwerp Fenixloods II

23 november 2018

Geachte bewoners van Katendrecht en de Wilhelminapier,

Zoals u wellicht weet zal stichting Droom en Daad de Fenixloods II op Katendrecht restaureren en er verschillende publieke functies aan geven. Op de begane grond wordt het CCC concept van de gemeente gehandhaafd: Cultureel, Creatief, Culinair. Tevens is er op de begane grond ruimte voor een functie voor de buurt. De gehele eerste verdieping wordt 'de plek waar landverhuizers een gezicht krijgen'. Vanaf de begane grond komt er in de entreehal een trap die uitmondt in een uitzichtpunt op het dak, met 360 graden zicht op Rotterdam.

Vandaag is de keuze voor de restauratiearchitect en de architect van de trap en het uitzichtpunt bekendgemaakt. Wij willen u hierbij graag informeren over de architecten en het ontwerp.

Restauratie

Voor de restauratie van de Fenix II hebben wij het Rotterdamse Bureau voor Restauratie- en Monumentenadvies R. Polderman aangesteld. Bureau Polderman levert adviesdiensten op het gebied van de cultuurhistorie van ons gebouwde erfgoed en heeft uitgebreid onderzoek gedaan naar de architectonische geschiedenis van de Fenixloods II.

Entreehal, trap en uitzichtpunt

Voor de entreehal, de trap en het uitzichtpunt hebben wij het Chinese bureau MAD Architects aangesteld. Het schiereiland Katendrecht op de Rotterdamse zuidoever vormde ooit een van de oudste *China towns* van Europa. Met de keuze voor MAD Architects wordt deze historie nieuw leven in geblazen. De opdracht voor het uitzichtpunt op de Fenixloods betekent een eerste opdracht voor een cultureel publiek gebouw in Europa door een Chinees architectenbureau. Naast het uitzichtpunt ontwerpt MAD een theatrale trappenpartij en een publiek atrium in de Fenixloods waarmee de begane grond, de eerste verdieping en de opbouw op het dak in elkaar grijpen. De toekomstige entreehal wordt een publieke binnenstraat, die het Deliplein met de kade verbindt.

Rutger Polderman: 'De Fenixloods is een van de laatste historische loodsen waar je de geschiedenis van de havenstad Rotterdam kan ervaren. Dat gevoel willen we doorgeven aan toekomstige generaties.'

Planning

Het contract van de huidige huurders van de Fenixloods II loopt op 31 januari 2020 af. Op 1 februari 2020 start de verbouwing van de Fenixloods II.

Ontwerp

U kunt de voorlopige schetsen van het ontwerp zien op www.fenixrotterdam.nl.

Meer informatie

Tijdens de volgende Tafeltjesavond in Belvédère zijn wij beschikbaar voor het beantwoorden van uw vragen.

Hartelijke groet,

Stichting Droom en Daad